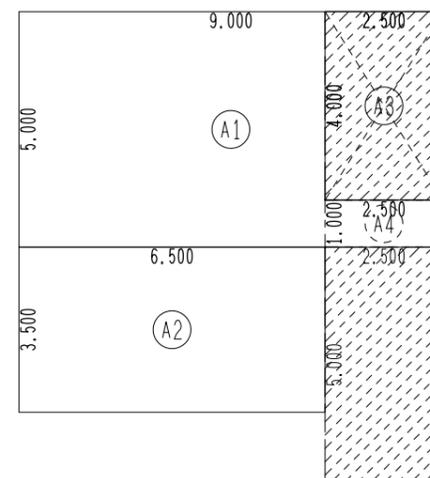
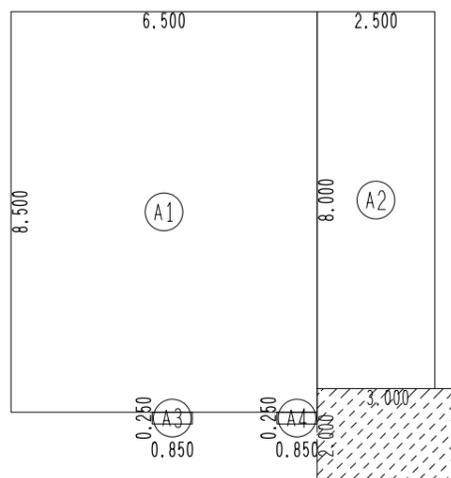
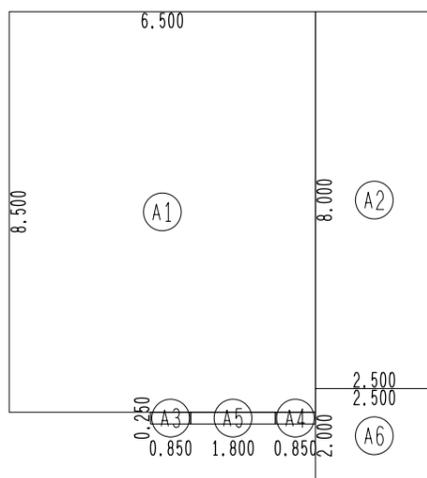


敷地面積			
	底辺(m)	高さ(m)	倍面積(m ²)
①	21.925	10.043	220.192775
②	21.925	10.043	220.192775
倍面積 計			440.385550
敷地面積 (m ²)			220.19



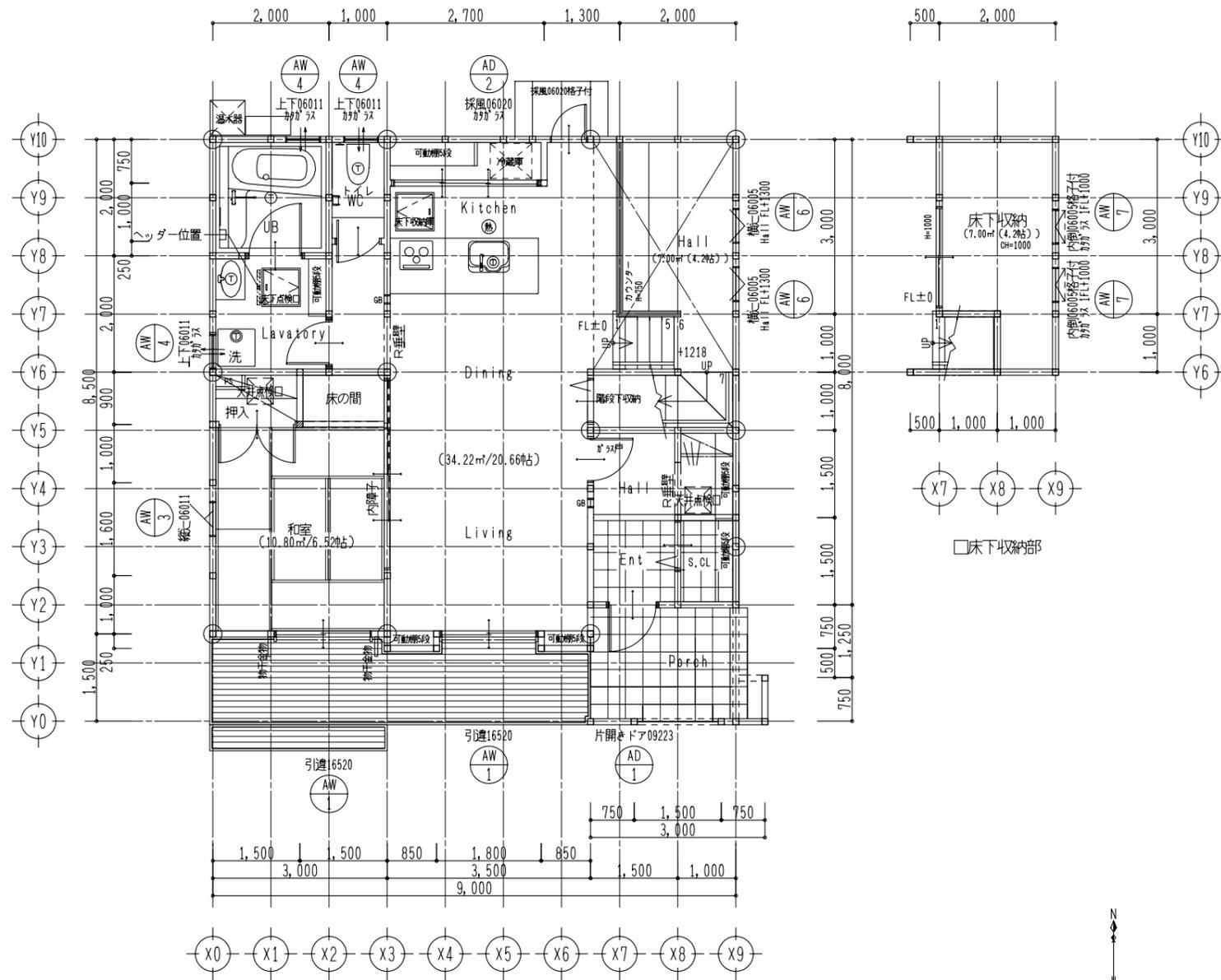
建築面積表			
	形状	計算式	面積
①	矩形	6.500×8.500	55.250000
②	矩形	2.500×8.000	20.000000
③	矩形	0.850×0.250	0.212500
④	矩形	0.850×0.250	0.212500
⑤	矩形	1.800×0.250	0.450000
⑥	矩形	2.500×2.000	5.000000
面積 計(m ²)			81.12
			(坪) 24.54

床面積表<1階>			
	形状	計算式	面積
①	矩形	6.500×8.500	55.250000
②	矩形	2.500×8.000	20.000000
③	矩形	0.850×0.250	0.212500
④	矩形	0.850×0.250	0.212500
面積 計(m ²)			75.67
			(坪) 22.89
施工面積 計(m ²)			81.67
			(坪) 24.70

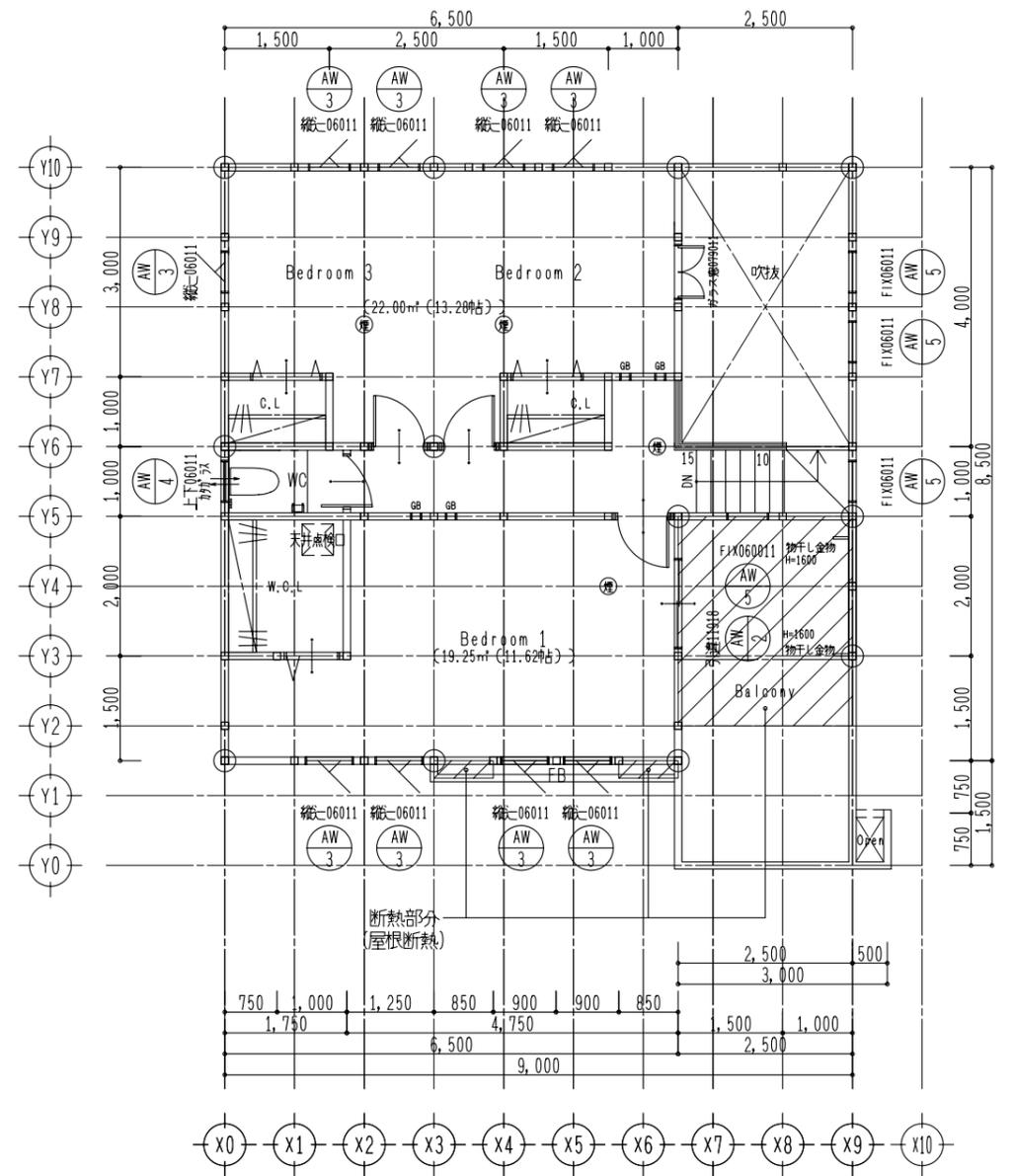
床面積表<2階>			
	形状	計算式	面積
①	矩形	9.000×5.000	45.000000
②	矩形	6.500×3.500	22.750000
③	吹抜け	2.500×4.000	-10.000000
面積 計(m ²)			57.75
			(坪) 17.46
施工面積 計(m ²)			80.25
			(坪) 24.27

延床面積 133.42m² (40.35坪)
 施工面積 161.92m² (48.98坪)

改訂	変更箇所	日付	担当	変更理由	承認	承認	検図	設計	愛知県地域型ブランド住宅推進協議会 NagoyaCity Housing C.C. 名古屋市住宅建設協同組合 愛知県知事認可(51指令通第4-8号)	スケール	製図	現場名	LAND MARK ランドマーク 一級建築士事務所 愛知県知事登録 (い-21) 第 9632 号 一級建築士大臣登録 第 244879 号 堀 敏男 〒461-0040 TEL(052)725-3390 名古屋市東区矢田一丁目9番29号 FAX(052)725-3391	図番
								5:1/100		地域ブランド事業【標準仕様】CASBEE基準		04-2		
								作成日		図名				
								平成 24年 5月 27日		求積図				



1階平面図



2階平面図

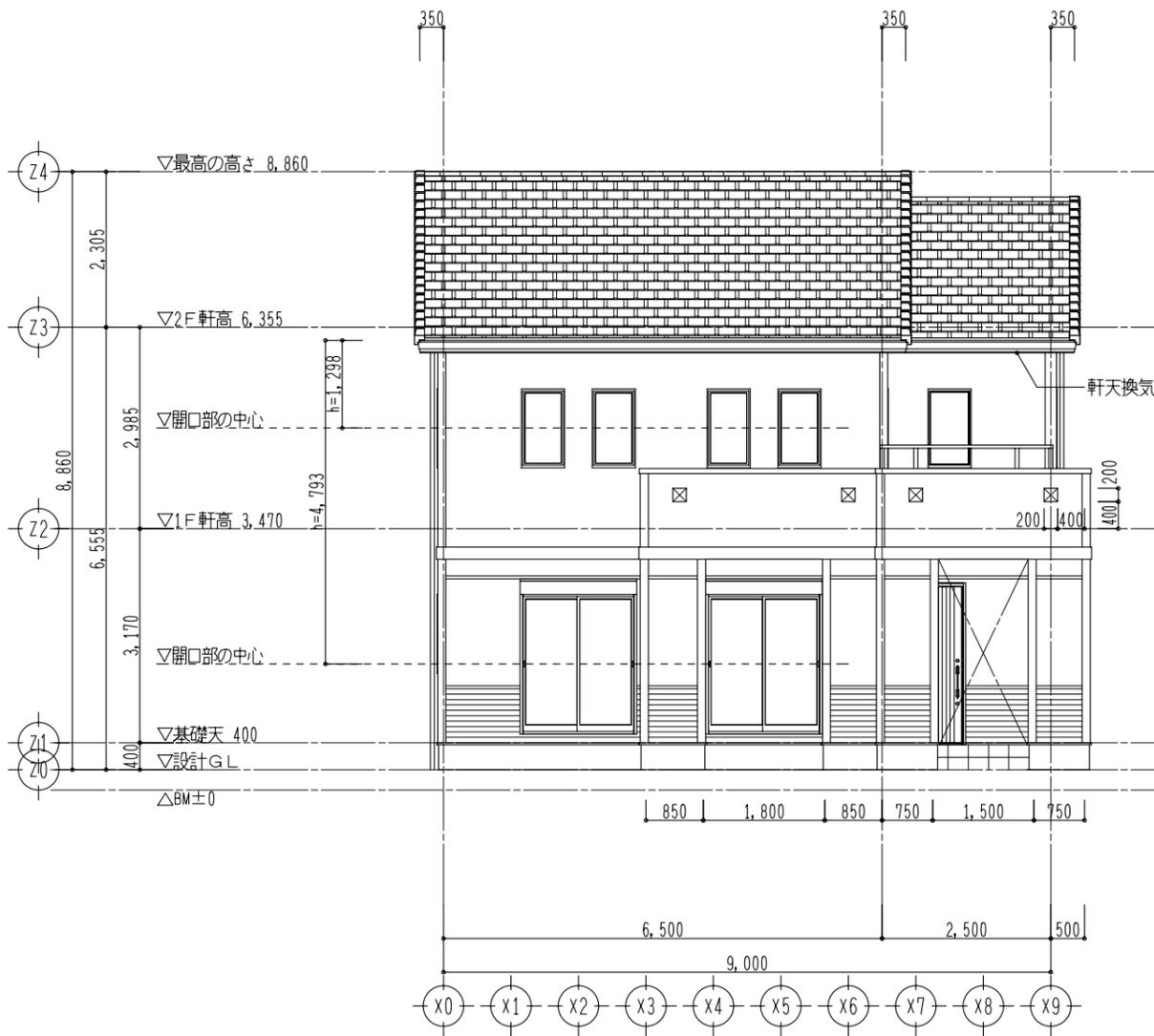
変更箇所	日付	担当	変更理由	承認	承認	検図	設計
改訂							

名住協地域型ブランド住宅推進協議会
NagoyaCity Housing C.C.
 名古屋市住宅建設協同組合
 愛知県知事認可(51指令通第4-8号)

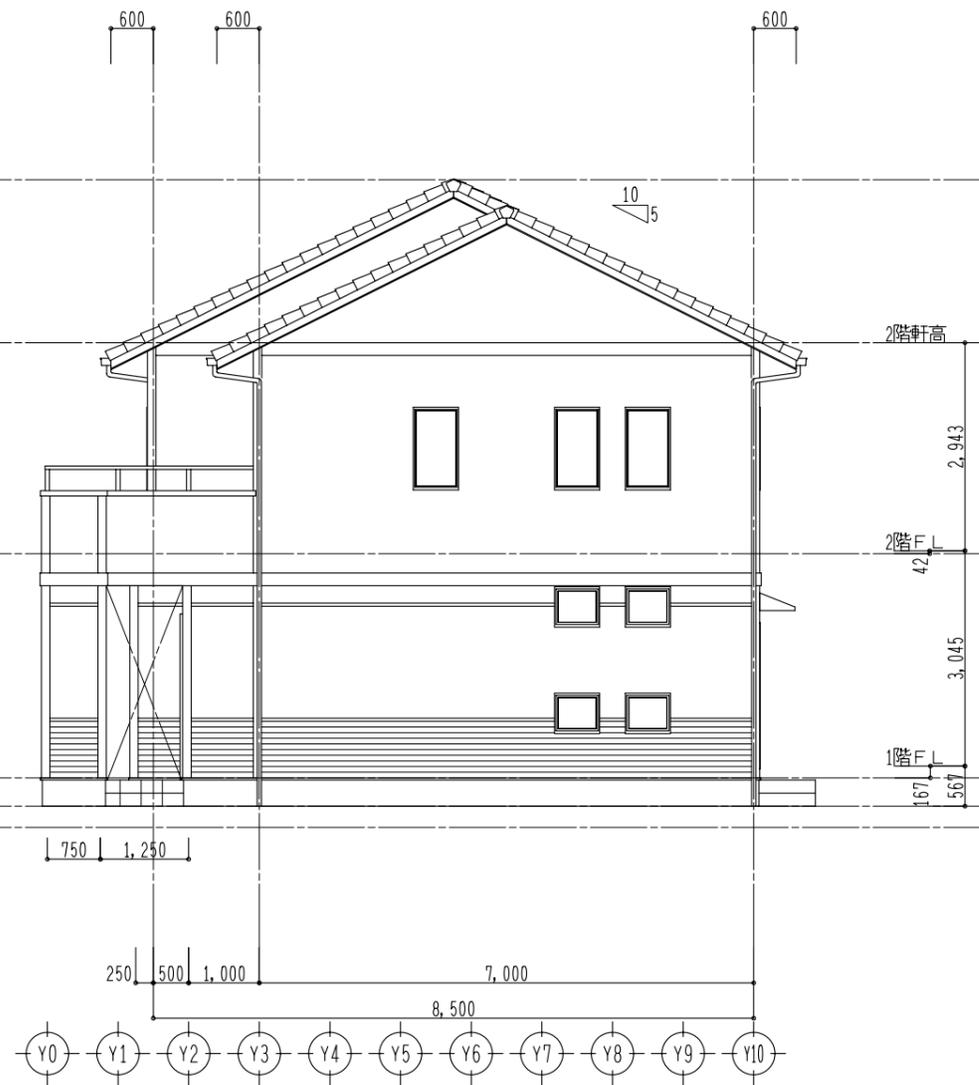
スケール
 s:1/100
 作成日
 平成 24年 4月 25日

製図
 現場名
 地域ブランド事業【標準仕様】CASBEE基準
 図名
 平面図

LAND MARK
 ランドマーク 一級建築士事務所
 愛知県知事登録 (い-21) 第 9632 号
 一級建築士大臣登録 第 244879 号 堀 敏男
 〒461-0040 TEL (052) 725-3390
 名古屋市中区矢田一丁目9番29号 FAX (052) 725-3391



南立面図 S=1/100



東立面図 S=1/100

変更箇所	日付	担当	変更理由	承認	承認	検図	設計
改訂							

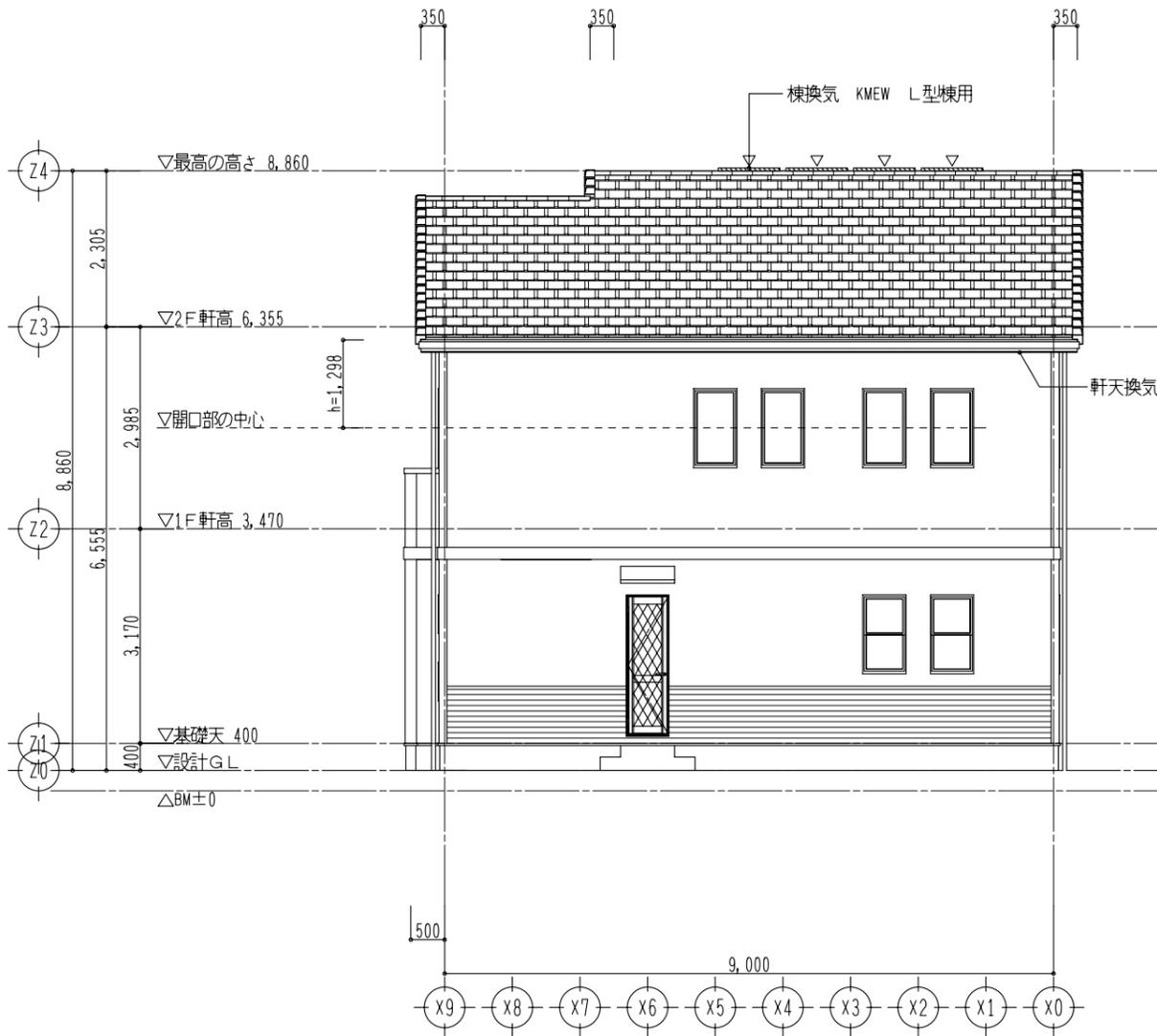
名住協地域型ブランド住宅推進協議会
NagoyaCity Housing C.C.
 名古屋市住宅建設協同組合
 愛知県知事認可(51指令通第4-8号)

スケール
 S:1/100
 作成日
 平成 24年 4月 25日

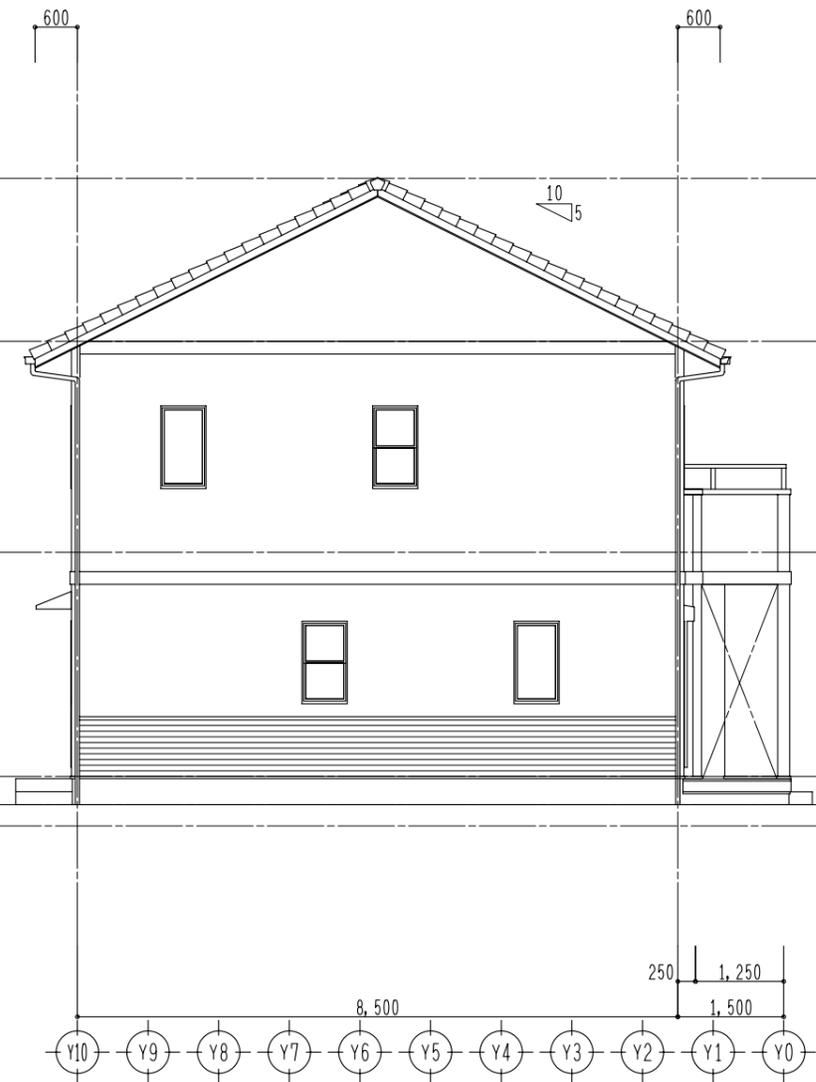
製図
 現場名
 地域ブランド事業【標準仕様】CASBEE基準
 図名
 立面図<1>

LAND MARK
 ランドマーク 一級建築士事務所
 愛知県知事登録 (い-21) 第 9632 号
 一級建築士大臣登録 第 244879 号 堀 敏男
 〒461-0040 TEL (052) 725-3390
 名古屋市東区矢田一丁目9番29号 FAX (052) 725-3391

図番
 05



北立面図 s=1/100



西立面図 s=1/100

□小屋裏換気措置の検討

給排気：防火通気見切縁 KBM2/L=1.82m 換気面積 100cm ² /m 18本 (=チハ)
棟排気：L型棟用 1P/L=900mm 換気面積 120cm ² /m 4箇所 (KMEW)
・必要給排気量(1/900以上)：天井面積67.75m ² /900=0.076m ²
有効給排気量：18.00(m)×0.01=0.18m ²
0.18m ² >0.076m ² ∴OK
・必要排気量(1/1.600以上)：天井面積67.75m ² /1600=0.0424m ²
有効排気量：3.600(m)×0.012=0.0432m ²
0.0432m ² >0.0424m ² ∴OK
パルコ一部分
・屋根断熱とする。

□基準法チェック

階	室名	床面積(A)	必要採光面積(A/7)	採光補正係数(r:住居系)=(d/h)×6.0-1.4	有効採光面積(L)	判定
1階	LDK	34.22m ²	34.22/7=4.89	XXXXX/4,793×6.0-1.4=XXXXX...	∴r=3.00 1.65×2.00×3=9.900	9.90 > 4.89 OK
	和室	10.80m ²	10.80/7=1.55	XXXXX/4,793×6.0-1.4=XXXXX...	∴r=3.00 1.65×2.00×3=9.900	9.90 > 1.55 OK
2階	Bedroom 1	19.25m ²	19.25/7=2.75	XXXXX/1,298×6.0-1.4=XXXXX...	∴r=3.00 0.60×1.10×4×3=7.920	7.92 > 2.75 OK
	Bedroom 2	11.50m ²	11.50/7=1.65	XXXXX/1,298×6.0-1.4=XXXXX...	∴r=3.00 0.60×1.10×2×3=3.960	3.96 > 1.65 OK
	Bedroom 3	10.50m ²	10.50/7=1.50	XXXXX/1,298×6.0-1.4=XXXXX...	∴r=3.00 0.60×1.10×2×3=3.960	3.96 > 1.50 OK

変更箇所	日付	担当	変更理由	承認	承認	検図	設計
改訂							

名住協地域型ブランド住宅推進協議会
NagoyaCity Housing C.C.
 名古屋市住宅建設協同組合
 愛知県知事認可(51指令通第4-8号)

スケール
s:1/100
作成日
平成 24年 4月 25日

製図
現場名
地域ブランド事業【標準仕様】CASBEE基準
図名
立面図(2)

LAND MARK
 ランドマーク 一級建築士事務所
 愛知県知事登録 (い-21)第9632号
 一級建築士大臣登録 第244879号 堀 敏男
 〒461-0040 名古屋市中区矢田一丁目9番29号
 TEL(052)725-3390 FAX(052)725-3391

改訂	変更箇所	日付	担当	変更理由	承認	承認	検印	設計

名住協地域型ブランド住宅推進協議会
NagoyaCity Housing C.C.
 名古屋市住宅建設協同組合
 認知知事登録 (51指令通第4-8号)

スケール
 S:1/30
 作成日
 平成 24年 4月 25日

製図

現場名
 地域ブランド事業【標準仕様】CASBEE基準
 図名
 矩計図

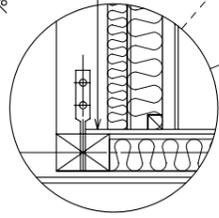
LAND MARK
 ランドマーク 一級建築士事務所
 愛知県知事登録 (い-21)第 9632号
 一級建築士大印登録 第 244879号 尾 垣 敬 男
 〒461-0040 TEL (052) 725-3390
 名古屋市中区矢田一丁目9番29号 FAX (052) 725-3391

図番

07

※外壁(外周廻りの内壁含む)の防火被覆

延焼の恐れのある部分にある外壁部分は、防火認定を受けた材料を使用する
 また、外周廻り内壁部分(浴室も含む)は、階間部分や小屋裏(妻壁部分)も石膏ボード(PB)厚さ9.5mm以上で覆う



軒先換気：軒先換気孔 VA-200 (FUKUVI)
 雨樋：新丸トップRV105(積水化学)

2F軒高 6,555

※開口部(換気口)の防火対策

延焼の恐れのある部分にある換気口は、防火認定を受けた材料を使用する

防火通気見切縁 KBW2(L=1.82m
 換気面積 100cm²/m (ニチハ)

※軒裏の防火対策

延焼の恐れのある部分にある軒裏部分は、防火認定を受けた材料を使用する

軒裏：バルブ繊維混入セメント板 t=12mm フラット板 (ニチハ)
 認定番号QF030RS-0156

バルコニー：FRP防水層
 下地：耐火野地板 厚12mm
 捨て張り合板 厚12mm

アルミ手摺

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

※外壁の防火対策

外壁：防火デザインサイディング モエン t=15mm (KMEW)
 断熱材：住宅用ロックウール断熱材 (マット/防湿材付) ヲ)90
 内壁下地：石膏ボード(PB) ヲ)12.5
 認定番号：PC030BE-9201

※開口部(鋼製建具)の防火対策

延焼の恐れのある部分にある開口部には、防火戸等の防火設備を設け、ガラスは網入りにする。

金属製サッシ・勝手口ドア・テラスドア (YKKAP)
 エイビエJ 遮熱高断熱複層ガラス A12

土台：105×105

基礎パッキン：床下換気措置

通気木切り

中木：モルタル金ゴテ押え
 設備専用配管サヤ管工法
 (給水、湯、排水)

基礎礎天 400

矩計図 S:1/30

排水管の支持と固定方法

項目	内容
施工方法	・管の自重だけでなく、継手や保温材、それに排水を含めた自重で、排水に過度のすみや応力が生じないように、つり金物や支持金物で配管を支持する。
立て配管	配管径 75A 配管の仕様 硬質塩化ビニル 継手の仕様 接着接合 支持ピッチ 各階に1箇所以上
横引き配管	配管径 50A 配管の仕様 硬質塩化ビニル 継手の仕様 接着接合 支持ピッチ 1.2m以内に1箇所
	配管径 配管径 配管の仕様 硬質塩化ビニル 継手の仕様 接着接合 支持ピッチ 1.5m以内に1箇所

排水管の支持と固定方法

項目	内容
施工方法	・管の自重だけでなく、継手や保温材、それに排水を含めた自重で、排水に過度のすみや応力が生じないように、つり金物や支持金物で配管を支持する。
立て配管	配管径 75A 配管の仕様 硬質塩化ビニル 継手の仕様 接着接合 支持ピッチ 各階に1箇所以上
横引き配管	配管径 50A 配管の仕様 硬質塩化ビニル 継手の仕様 接着接合 支持ピッチ 1.2m以内に1箇所
	配管径 配管径 配管の仕様 硬質塩化ビニル 継手の仕様 接着接合 支持ピッチ 1.5m以内に1箇所

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

10
5

小屋裏：換気措置

断熱材：住宅用ロックウール断熱材 (マット/防湿材付) ヲ)100+55

野縁受：40×40 Ø1000

野縁：40×40 Ø500

下地板：72×13 Ø250

天井下地：PB ヲ)12.5mm

天井仕上：ビニールクロス

壁下地：PB ヲ)12.5

壁仕上：ビニールクロス

床仕上：松無垢フローア ヲ)14mm

床下地：構造用合板 ヲ)20mm T&G (さね) 加工

防振吊木 (鋼製) IS-300 Ø1000

断熱材：住宅用ロックウール断熱材 (マット/防湿材付) ヲ)150

野縁受：40×40 Ø1000

野縁：40×40 Ø500

下地板：72×13 Ø250

天井下地：強化石膏ボード ヲ)12.5mm

天井仕上：ビニールクロス

壁下地：PB ヲ)12.5

壁仕上：ビニールクロス

床仕上：松無垢フローア ヲ)14mm

床下地：構造用合板 ヲ)20mm T&G (さね) 加工

断熱材：押出法ポリスチレンフォーム3種 ヲ)60

大引き：105×105 Ø1000

床束：鋼製束

鋼製束 Ø1000

土間コンクリート ヲ)150mm

捨てコンクリート ヲ)30

防湿ポリスチレンシート ヲ)0.15mm

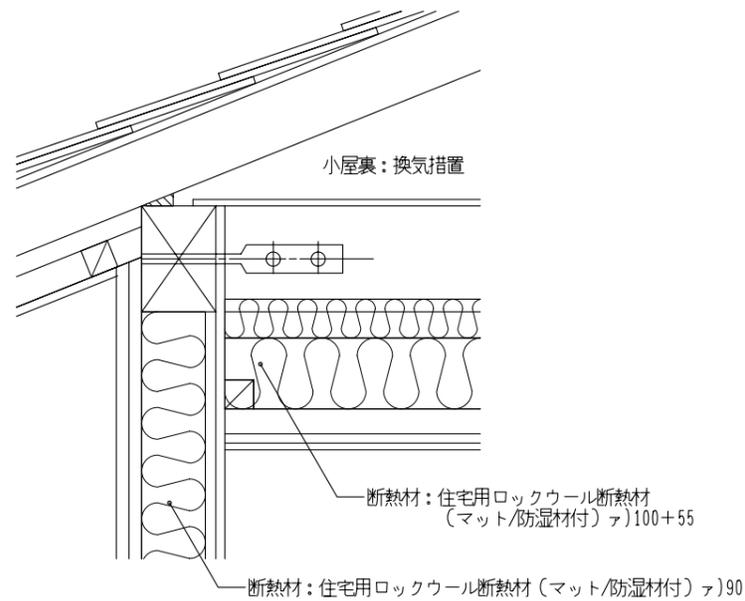
砕石：ヲ)120mm

D-13

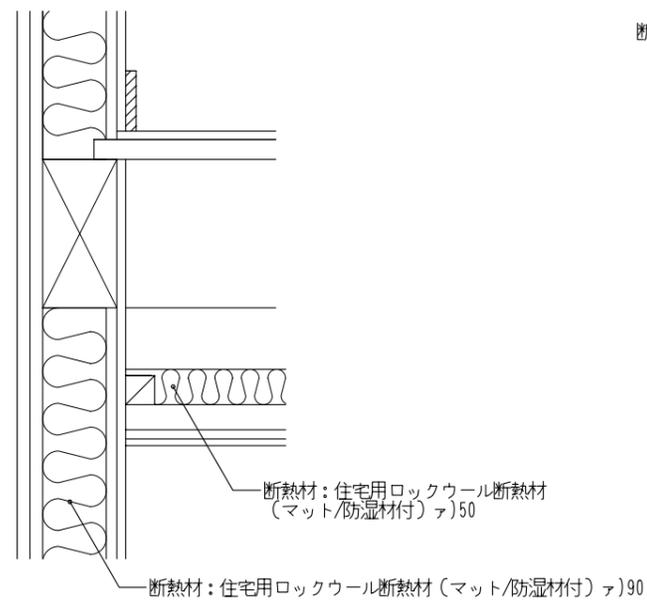
D-100200

D-100200

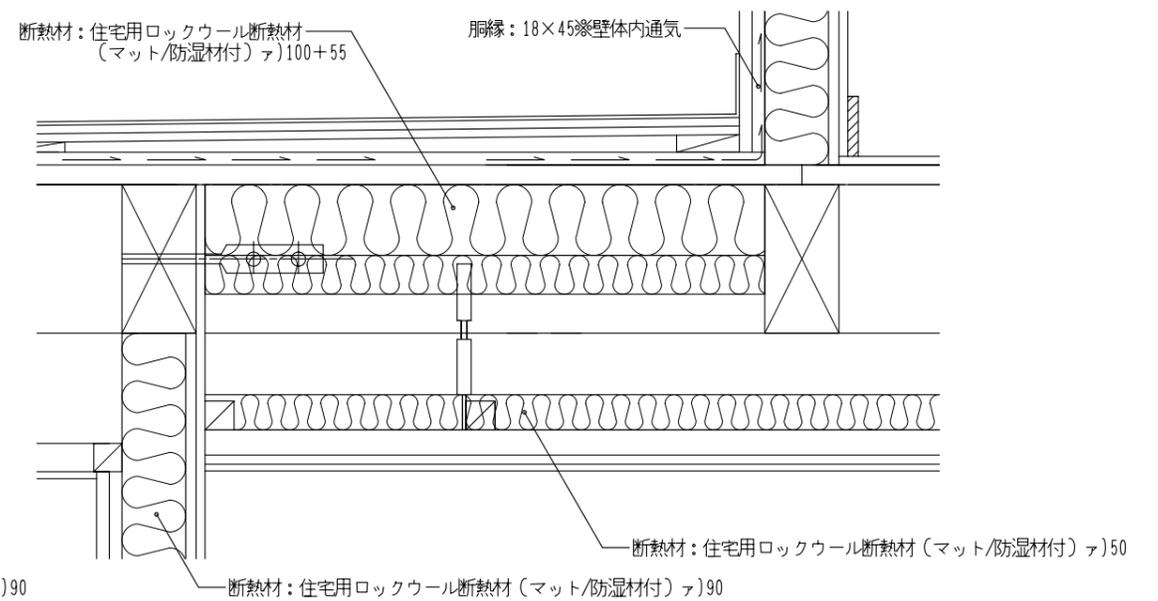
D-13



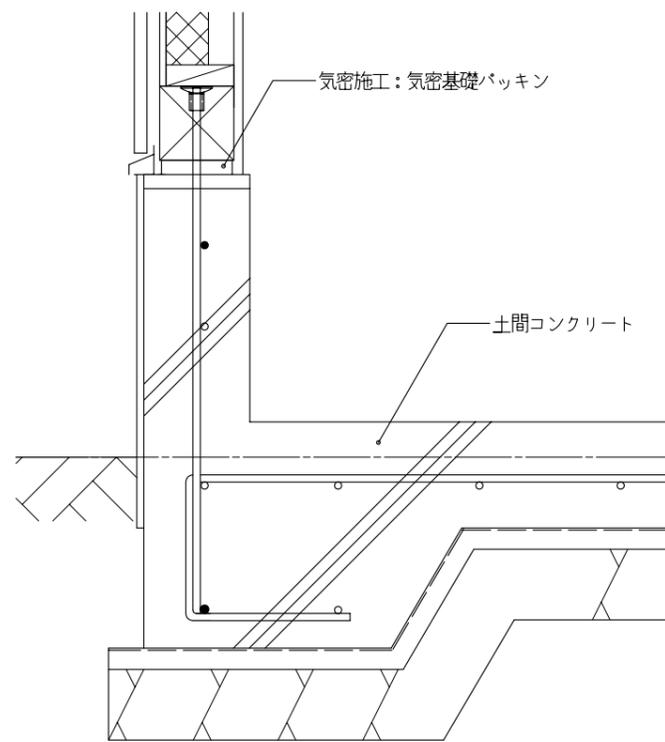
最上階の屋根と外壁の取合い部



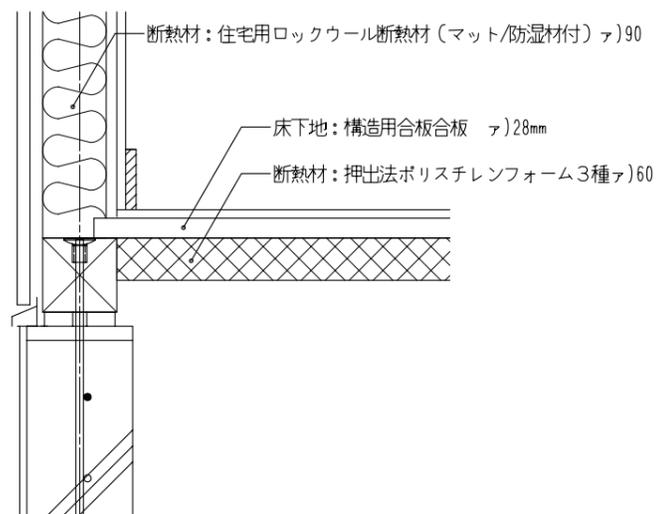
その他の階の床と外壁の取合い部



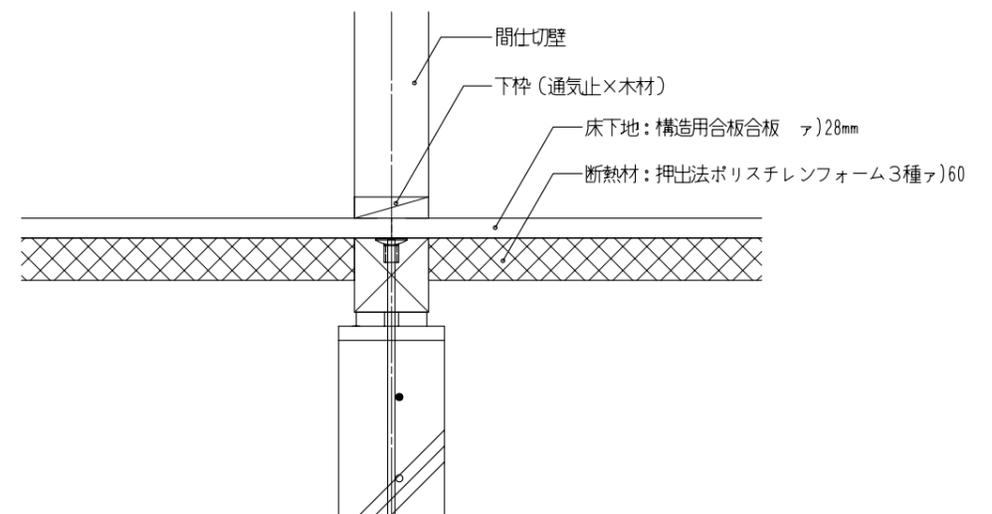
下屋部分の床、天井、外壁の取り合い部



基礎立上り断熱部



外部の下端部と床との取合部



間仕切壁と床との取合部

改訂	変更箇所	日付	担当	変更理由	承認	承認	検図	設計	名住協地域型ブランド住宅推進協議会 NagoyaCity Housing C.C. 名古屋市住宅建設協同組合 愛知県知事認可(51指令通第4-8号)	スケール s:1/30 作成日 平成 24年 4月 25日	製図 現場名 地域ブランド事業【標準仕様】CASBEE基準 図名 断面詳細図	LAND MARK ランドマーク 一級建築士事務所 愛知県知事登録 (い-21) 第 9632 号 一級建築士大臣登録 第 244879 号 堀 敏男 〒461-0040 TEL (052) 725-3390 名古屋市東区矢田一丁目9番29号 FAX (052) 725-3391	図番 08